

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000617 от 07.09.2023

10 этажный жилой дом поз.13 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и 2-х уровневой подземной автостоянкой - I этап строительства

Дата первичного размещения: 04.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГК "Регионжилстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Максима Горького</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 49</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(835)241-46-98</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@investr21.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.investr21.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Борисов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Гурьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2129017653</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2129017653</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022101281840</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.11.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация Моргаушского района</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2112001366</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Борисов
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Гурьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 87,83 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-216-982 07
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212903195388

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Борисов</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Валерий</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Гурьевич</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>87,83 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>012-216-982 07</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>212903195388</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи ценных бумаг от 04.10.2011 года</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:



04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тракторостроителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-28ж-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>А.В.Асламаса</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом позиция 46 (I этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-44ж-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Союз строителей Чувашии"</b>
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2130058950</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-0016-07-2129017653</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>12.05.2015</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Национальное объединение застройщиков жилья"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704281470</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение работодателей "Союз строителей Чувашии"</b>

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2127023500</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Общественное учреждение</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 300,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>67 989,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>898 711,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:



	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>10 этажные жилые дома поз.12а и поз.13 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и 2-х уровневой подземной автостоянкой в мкр.№3 жилого района по ул.Б.Хмельницкого г.Чебоксары (поз.13 и 2-х уровневая подземная автостоянка-1 этап строительства)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская республика - Чувашия</b>

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Богдана Хмельницкого</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>А,Б</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 119,02 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 369,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 484,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 853,03 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2128701660</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ОТДЕЛФИНСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130049924</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2-1-3-024148-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр строительных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7838097441</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2-1-2-041680-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр строительных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7838097441</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>21-01-58-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2023</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.10.2021</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.11.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2021</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.11.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:020601:9743</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 353,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>22</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская игровая площадка-Песочница"Кантри", Качалка-балансир одиночные"Лошадка", Фигура для лазания"Пирамида", Карусель"Гнездо", Игровой комплекс"Ракета"</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование-Спортивный комплекс, Гимнастические кольца, три турника классического хвата, канат, шведская стенка, брусья, лавка для упражнения на пресс наклонная, Тренажер Велосипед, Тренажер Эллиптический, Тренажер Вертикальная тяга, Тренажер Жим, Стол"Парковый"с шахматной доской</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение (газонное покрытие по грунту), озеленение (по эксплуатируемой кровле парковки), Спирея японская, Туя западная (в бетонном цветнике), Рябина обыкновенная, Роза морщинистая
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28.75 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37.4 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>54 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СУОР</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2127311917</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 762,93 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Чебоксары</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2128049998</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130034974</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29/04-4834</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4226/19</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>698 719,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4226/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>536 038,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>126</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>199</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>105</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>94</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	43.57	1	20.50	2.80
2	квартира	2	1	64.51	2	30.89	2.80
3	квартира	2	1	58.61	2	32.02	2.80
4	квартира	2	1	38.79	1	17.33	2.80

5	квартира	2	1	38.70	1	17.24	2.80
6	квартира	2	1	66.75	2	35.93	2.80
7	квартира	2	1	43.57	1	20.50	2.80
8	квартира	3	1	43.57	1	20.50	2.80
9	квартира	3	1	64.51	2	30.89	2.80
10	квартира	3	1	58.61	2	32.02	2.80
11	квартира	3	1	38.79	1	17.33	2.80
12	квартира	3	1	38.70	1	17.24	2.80
13	квартира	3	1	66.75	2	35.93	2.80
14	квартира	3	1	43.57	1	20.50	2.80
15	квартира	4	1	43.57	1	20.50	2.80
16	квартира	4	1	64.51	2	30.89	2.80
17	квартира	4	1	58.61	2	32.02	2.80
18	квартира	4	1	38.79	1	17.33	2.80
19	квартира	4	1	38.70	1	17.24	2.80
20	квартира	4	1	66.75	2	35.93	2.80
21	квартира	4	1	43.57	1	20.50	2.80
22	квартира	5	1	43.57	1	20.50	2.80
23	квартира	5	1	64.51	2	30.89	2.80
24	квартира	5	1	58.61	2	32.02	2.80
25	квартира	5	1	38.79	1	17.33	2.80
26	квартира	5	1	38.70	1	17.24	2.80
27	квартира	5	1	66.75	2	35.93	2.80
28	квартира	5	1	43.57	1	20.50	2.80
29	квартира	6	1	43.57	1	20.50	2.80
30	квартира	6	1	64.51	2	30.89	2.80
31	квартира	6	1	58.61	2	32.02	2.80
32	квартира	6	1	38.79	1	17.33	2.80
33	квартира	6	1	38.70	1	17.24	2.80
34	квартира	6	1	66.75	2	35.93	2.80

35	квартира	6	1	43.57	1	20.50	2.80
36	квартира	7	1	43.57	1	20.50	2.80
37	квартира	7	1	64.51	2	30.89	2.80
38	квартира	7	1	58.61	2	32.02	2.80
39	квартира	7	1	38.79	1	17.33	2.80
40	квартира	7	1	38.70	1	17.24	2.80
41	квартира	7	1	66.75	2	35.93	2.80
42	квартира	7	1	43.57	1	20.50	2.80
43	квартира	8	1	43.57	1	20.50	2.80
44	квартира	8	1	64.51	2	30.89	2.80
45	квартира	8	1	58.61	2	32.02	2.80
46	квартира	8	1	38.79	1	17.33	2.80
47	квартира	8	1	38.70	1	17.24	2.80
48	квартира	8	1	66.75	2	35.93	2.80
49	квартира	8	1	43.57	1	20.50	2.80
50	квартира	9	1	43.57	1	20.50	2.80
51	квартира	9	1	64.51	2	30.89	2.80
52	квартира	9	1	58.61	2	32.02	2.80
53	квартира	9	1	38.79	1	17.33	2.80
54	квартира	9	1	38.70	1	17.24	2.80
55	квартира	9	1	66.75	2	35.93	2.80
56	квартира	9	1	43.57	1	20.50	2.80
57	квартира	10	1	43.57	1	20.50	2.80
58	квартира	10	1	64.51	2	30.89	2.80
59	квартира	10	1	58.61	2	32.02	2.80
60	квартира	10	1	38.79	1	17.33	2.80
61	квартира	10	1	38.70	1	17.24	2.80
62	квартира	10	1	66.75	2	35.93	2.80
63	квартира	10	1	43.57	1	20.50	2.80
64	квартира	2	2	43.57	1	20.50	2.80

65	квартира	2	2	66.75	2	35.93	2.80
66	квартира	2	2	38.70	1	17.24	2.80
67	квартира	2	2	38.79	1	17.33	2.80
68	квартира	2	2	58.61	2	32.02	2.80
69	квартира	2	2	63.18	2	31.24	2.80
70	квартира	2	2	43.57	1	20.50	2.80
71	квартира	3	2	43.57	1	20.50	2.80
72	квартира	3	2	66.75	2	35.93	2.80
73	квартира	3	2	38.70	1	17.24	2.80
74	квартира	3	2	38.79	1	17.33	2.80
75	квартира	3	2	58.61	2	32.02	2.80
76	квартира	3	2	63.18	2	31.24	2.80
77	квартира	3	2	43.57	1	20.50	2.80
78	квартира	4	2	43.57	1	20.50	2.80
79	квартира	4	2	66.75	2	35.93	2.80
80	квартира	4	2	38.70	1	17.24	2.80
81	квартира	4	2	38.79	1	17.33	2.80
82	квартира	4	2	58.61	2	32.02	2.80
83	квартира	4	2	63.18	2	31.24	2.80
84	квартира	4	2	43.57	1	20.50	2.80
85	квартира	5	2	43.57	1	20.50	2.80
86	квартира	5	2	66.75	2	35.93	2.80
87	квартира	5	2	38.70	1	17.24	2.80
88	квартира	5	2	38.79	1	17.33	2.80
89	квартира	5	2	58.61	2	32.02	2.80
90	квартира	5	2	63.18	2	31.24	2.80
91	квартира	5	2	43.57	1	20.50	2.80
92	квартира	6	2	43.57	1	20.50	2.80
93	квартира	6	2	66.75	2	35.93	2.80
94	квартира	6	2	38.70	1	17.24	2.80

95	квартира	6	2	38.79	1	17.33	2.80
96	квартира	6	2	58.61	2	32.02	2.80
97	квартира	6	2	63.18	2	31.24	2.80
98	квартира	6	2	43.57	1	20.50	2.80
99	квартира	7	2	43.57	1	20.50	2.80
100	квартира	7	2	66.75	2	35.93	2.80
101	квартира	7	2	38.70	1	17.24	2.80
102	квартира	7	2	38.79	1	17.33	2.80
103	квартира	7	2	58.61	2	32.02	2.80
104	квартира	7	2	63.18	2	31.24	2.80
105	квартира	7	2	43.57	1	20.50	2.80
106	квартира	8	2	43.57	1	20.50	2.80
107	квартира	8	2	66.75	2	35.93	2.80
108	квартира	8	2	38.70	1	17.24	2.80
109	квартира	8	2	38.79	1	17.33	2.80
110	квартира	8	2	58.61	2	32.02	2.80
111	квартира	8	2	63.18	2	31.24	2.80
112	квартира	8	2	43.57	1	20.50	2.80
113	квартира	9	2	43.57	1	20.50	2.80
114	квартира	9	2	66.75	2	35.93	2.80
115	квартира	9	2	38.70	1	17.24	2.80
116	квартира	9	2	38.79	1	17.33	2.80
117	квартира	9	2	58.61	2	32.02	2.80
118	квартира	9	2	63.18	2	31.24	2.80
119	квартира	9	2	43.57	1	20.50	2.80
120	квартира	10	2	43.57	1	20.50	2.80
121	квартира	10	2	66.75	2	35.93	2.80
122	квартира	10	2	38.70	1	17.24	2.80
123	квартира	10	2	38.79	1	17.33	2.80
124	квартира	10	2	58.61	2	32.02	2.80



125	квартира	10	2	63.18	2	31.24	2.80
126	квартира	10	2	43.57	1	20.50	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.44	Подвальный этаж	6.44	
2	Кладовая	-1	1	5.97	Подвальный этаж	5.97	
3	Кладовая	-1	1	3.98	Подвальный этаж	3.98	
4	Кладовая	-1	1	4.14	Подвальный этаж	4.14	
5	Кладовая	-1	1	5.43	Подвальный этаж	5.43	
6	Кладовая	-1	1	7.83	Подвальный этаж	7.83	
7	Кладовая	-1	1	4.65	Подвальный этаж	4.65	
8	Кладовая	-1	1	3.33	Подвальный этаж	3.33	
9	Кладовая	-1	1	3.34	Подвальный этаж	3.34	
10	Кладовая	-1	1	4.59	Подвальный этаж	4.59	
11	Кладовая	-1	1	4.59	Подвальный этаж	4.59	
12	Кладовая	-1	1	5.81	Подвальный этаж	5.81	
13	Кладовая	-1	1	5.79	Подвальный этаж	5.79	
14	Кладовая	-1	1	4.67	Подвальный этаж	4.67	
15	Кладовая	-1	1	3.27	Подвальный этаж	3.27	
16	Кладовая	-1	1	5.93	Подвальный этаж	5.93	
17	Кладовая	-1	1	4.44	Подвальный этаж	4.44	
18	Кладовая	-1	1	4.84	Подвальный этаж	4.84	
19	Кладовая	-1	1	4.85	Подвальный этаж	4.85	
20	Кладовая	-1	1	4.95	Подвальный этаж	4.95	
21	Кладовая	-1	1	3.92	Подвальный этаж	3.92	
22	Кладовая	-1	1	6.35	Подвальный этаж	6.35	
23	Кладовая	-1	1	4.02	Подвальный этаж	4.02	

24	Кладовая	-1	1	3.76	Подвальный этаж	3.76	
25	Кладовая	-1	1	3.60	Подвальный этаж	3.60	
26	Кладовая	-1	1	5.41	Подвальный этаж	5.41	
27	Кладовая	-1	1	6.22	Подвальный этаж	6.22	
28	Кладовая	-1	1	6.22	Подвальный этаж	6.22	
29	Кладовая	-1	1	5.41	Подвальный этаж	5.41	
30	Кладовая	-1	1	3.60	Подвальный этаж	3.60	
31	Кладовая	-1	1	5.10	Подвальный этаж	5.10	
32	Кладовая	-1	1	5.02	Подвальный этаж	5.02	
33	Кладовая	-1	1	4.58	Подвальный этаж	4.58	
34	Кладовая	-1	1	4.31	Подвальный этаж	4.31	
35	Кладовая	-1	1	4.09	Подвальный этаж	4.09	
36	Кладовая	-1	1	4.17	Подвальный этаж	4.17	
37	Кладовая	-1	1	4.39	Подвальный этаж	4.39	
38	Кладовая	-1	1	4.39	Подвальный этаж	4.39	
39	Кладовая	-1	1	4.55	Подвальный этаж	4.55	
40	Кладовая	-1	1	4.48	Подвальный этаж	4.48	
41	Кладовая	-1	1	4.56	Подвальный этаж	4.56	
42	Кладовая	-1	1	4.56	Подвальный этаж	4.56	
43	Кладовая	-1	1	4.37	Подвальный этаж	4.37	
44	Кладовая	-1	1	4.37	Подвальный этаж	4.37	
45	Кладовая	-1	1	6.37	Подвальный этаж	6.37	
46	Кладовая	-1	1	5.21	Подвальный этаж	5.21	
47	Кладовая	-1	1	5.22	Подвальный этаж	5.22	
48	Кладовая	-1	1	5.22	Подвальный этаж	5.22	
49	Кладовая	-1	1	5.21	Подвальный этаж	5.21	
50	Кладовая	-1	1	5.68	Подвальный этаж	5.68	
51	Кладовая	-1	1	5.06	Подвальный этаж	5.06	
52	Кладовая	-1	2	4.37	Подвальный этаж	4.37	
53	Кладовая	-1	2	5.21	Подвальный этаж	5.21	

54	Кладовая	-1	2	5.22	Подвальный этаж	5.22	
55	Кладовая	-1	2	5.22	Подвальный этаж	5.22	
56	Кладовая	-1	2	5.21	Подвальный этаж	5.21	
57	Кладовая	-1	2	5.73	Подвальный этаж	5.73	
58	Кладовая	-1	2	5.76	Подвальный этаж	5.76	
59	Кладовая	-1	2	4.58	Подвальный этаж	4.58	
60	Кладовая	-1	2	5.02	Подвальный этаж	5.02	
61	Кладовая	-1	2	5.10	Подвальный этаж	5.10	
62	Кладовая	-1	2	3.60	Подвальный этаж	3.60	
63	Кладовая	-1	2	5.41	Подвальный этаж	5.41	
64	Кладовая	-1	2	6.22	Подвальный этаж	6.22	
65	Кладовая	-1	2	6.22	Подвальный этаж	6.22	
66	Кладовая	-1	2	5.41	Подвальный этаж	5.41	
67	Кладовая	-1	2	3.60	Подвальный этаж	3.60	
68	Кладовая	-1	2	3.76	Подвальный этаж	3.76	
69	Кладовая	-1	2	4.02	Подвальный этаж	4.02	
70	Кладовая	-1	2	6.35	Подвальный этаж	6.35	
71	Кладовая	-1	2	3.92	Подвальный этаж	3.92	
72	Кладовая	-1	2	4.95	Подвальный этаж	4.95	
73	Кладовая	-1	2	4.85	Подвальный этаж	4.85	
74	Кладовая	-1	2	4.84	Подвальный этаж	4.84	
75	Кладовая	-1	2	4.44	Подвальный этаж	4.44	
76	Кладовая	-1	2	4.37	Подвальный этаж	4.37	
77	Кладовая	-1	2	4.37	Подвальный этаж	4.37	
78	Кладовая	-1	2	4.56	Подвальный этаж	4.56	
79	Кладовая	-1	2	4.56	Подвальный этаж	4.56	
80	Кладовая	-1	2	4.48	Подвальный этаж	4.48	
81	Кладовая	-1	2	4.55	Подвальный этаж	4.55	
82	Кладовая	-1	2	4.39	Подвальный этаж	4.39	
83	Кладовая	-1	2	4.39	Подвальный этаж	4.39	

84	Кладовая	-1	2	4.17	Подвальный этаж	4.17	
85	Кладовая	-1	2	4.09	Подвальный этаж	4.09	
86	Кладовая	-1	2	4.31	Подвальный этаж	4.31	
87	Кладовая	-1	2	4.41	Подвальный этаж	4.41	
88	Кладовая	-1	2	5.10	Подвальный этаж	5.10	
89	Кладовая	-1	2	4.38	Подвальный этаж	4.38	
90	Кладовая	-1	2	5.12	Подвальный этаж	5.12	
91	Кладовая	-1	2	3.52	Подвальный этаж	3.52	
92	Кладовая	-1	2	5.37	Подвальный этаж	5.37	
93	Кладовая	-1	2	6.20	Подвальный этаж	6.20	
1	Машино-место	-2	0	20.00	Подземная автостоянка	20.00	
2	Машино-место	-2	0	20.01	Подземная автостоянка	20.01	
3	Машино-место	-2	0	18.46	Подземная автостоянка	18.46	
4	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
5	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
6	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
7	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
8	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
9	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
10	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
11	Машино-место	-2	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
12	Машино-место	-2	0	18.00	Подземная автостоянка	18.00	
13	Машино-место	-2	0	22.20	Подземная автостоянка	22.20	
14	Машино-место	-2	0	19.05	Подземная автостоянка	19.05	
15	Машино-место	-2	0	19.77	Подземная автостоянка	19.77	
16	Машино-место	-2	0	20.55	Подземная автостоянка	20.55	
17	Машино-место	-2	0	20.70	Подземная автостоянка	20.70	
18	Машино-место	-2	0	17.26	Подземная автостоянка	17.26	
19	Машино-место	-2	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	
20	Машино-место	-2	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	

21	Машино-место	-2	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	
22	Машино-место	-2	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	
23	Машино-место	-2	0	18.36	Подземная автостоянка	18.36	
24	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
25	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
26	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
27	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
28	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
29	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
30	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
31	Машино-место	-2	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
32	Машино-место	-2	0	17.95	Подземная автостоянка	17.95	
33	Машино-место	-2	0	22.20	Подземная автостоянка	22.20	
34	Машино-место	-2	0	17.35	Подземная автостоянка	17.35	
35	Машино-место	-2	0	17.98	Подземная автостоянка	17.98	
36	Машино-место	-2	0	17.98	Подземная автостоянка	17.98	
37	Машино-место	-2	0	17.98	Подземная автостоянка	17.98	
38	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
39	Машино-место	-2	0	22.19	Подземная автостоянка	22.19	
40	Машино-место	-2	0	22.19	Подземная автостоянка	22.19	
41	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
42	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
43	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
44	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
45	Машино-место	-2	0	20.45	Подземная автостоянка	20.45	
46	Машино-место	-2	0	17.98	Подземная автостоянка	17.98	
47	Машино-место	-2	0	18.74	Подземная автостоянка	18.74	
48	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
49	Машино-место	-2	0	20.83	Подземная автостоянка	20.83	
50	Машино-место	-2	0	21.17	Подземная автостоянка	21.17	

51	Машино-место	-2	0	18.59	Подземная автостоянка	18.59	
52	Машино-место	-2	0	18.54	Подземная автостоянка	18.54	
53	Машино-место	-2	0	26.89	Подземная автостоянка	26.89	
54	Машино-место	-1	0	19.80	Подземная автостоянка	19.80	
55	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
56	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
57	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
58	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
59	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
60	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
61	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
62	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
63	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
64	Машино-место	-1	0	18.52	Подземная автостоянка	18.52	
65	Машино-место	-1	0	18.00	Подземная автостоянка	18.00	
66	Машино-место	-1	0	22.20	Подземная автостоянка	22.20	
67	Машино-место	-1	0	19.05	Подземная автостоянка	19.05	
68	Машино-место	-1	0	19.77	Подземная автостоянка	19.77	
69	Машино-место	-1	0	17.90	Подземная автостоянка	17.90	
70	Машино-место	-1	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	
71	Машино-место	-1	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	
72	Машино-место	-1	0	17.99	Подземная автостоянка	17.99	
73	Машино-место	-1	0	20.82	Подземная автостоянка	20.82	
74	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
75	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
76	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
77	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
78	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
79	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
80	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	

81	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
82	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
83	Машино-место	-1	0	18.41	Подземная автостоянка	18.41	
84	Машино-место	-1	0	17.95	Подземная автостоянка	17.95	
85	Машино-место	-1	0	22.20	Подземная автостоянка	22.20	
86	Машино-место	-1	0	23.13	Подземная автостоянка	23.13	
87	Машино-место	-1	0	20.51	Подземная автостоянка	20.51	
88	Машино-место	-1	0	17.68	Подземная автостоянка	17.68	
89	Машино-место	-1	0	17.68	Подземная автостоянка	17.68	
90	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
91	Машино-место	-1	0	23.21	Подземная автостоянка	23.21	
92	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
93	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
94	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
95	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
96	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
97	Машино-место	-1	0	20.51	Подземная автостоянка	20.51	
98	Машино-место	-1	0	17.68	Подземная автостоянка	17.68	
99	Машино-место	-1	0	18.35	Подземная автостоянка	18.35	
100	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
101	Машино-место	-1	0	20.53	Подземная автостоянка	20.53	
102	Машино-место	-1	0	21.17	Подземная автостоянка	21.17	
103	Машино-место	-1	0	18.59	Подземная автостоянка	18.59	
104	Машино-место	-1	0	18.54	Подземная автостоянка	18.54	
105	Машино-место	-1	0	26.89	Подземная автостоянка	26.89	
1	Нежилое помещение	1	1	999.50	Нежилое помещение	999.50	3.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общественная площадь подвального этажа	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	133.78
2	Общественная площадь подвального этажа	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	107.58
3	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	5.83
4	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	6.37
5	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	17.05
6	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	2.40
7	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	4.20
8	Общественная площадь подвального этажа	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	94.33
9	Общественная площадь подвального этажа	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	137.86
10	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	5.83
11	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	6.37
12	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Техническое	17.68
13	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Техническое	27.88
14	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Техническое	17.00



15	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Техническое	5.35
16	Тамбур 2	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Техническое	9.19
17	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	2.40
18	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) подвальный этаж на отметке -10.00	Общественное	4.20
19	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Общественное	5.91
20	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Общественное	6.37
21	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Общественное	8.75
22	КУИ	Подъезд 1 (блок-секция Б) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Техническое	8.00
23	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция Б) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Техническое	6.97
24	Тамбур-шлюз 1	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Общественное	5.91
25	Тамбур-шлюз 2	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Общественное	6.37
26	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Общественное	8.75
27	КУИ	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Техническое	8.00
28	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Техническое	6.97
29	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Техническое	11.64
30	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция А) нежилой 1 этаж на отметке -7.00	Техническое	10.04

31	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	6.50
32	Тамбур 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	3.86
33	Тамбур 3	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	3.15
34	Помещение для мытья лап животных	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	3.66
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	5.10
36	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	7.32
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	32.96
38	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	3.51
39	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	2.40
40	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	4.20
41	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	6.50
42	Тамбур 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	17.42
43	Тамбур 3	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	5.10
44	Помещение для мытья лап животных	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	3.66
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	5.10
46	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	7.32

47	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	32.96
48	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	3.51
49	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	2.40
50	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 2 на отметке - 2.800	Общественное	4.20
51	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	10.02
52	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	3.39
53	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	7.29
54	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	5.65
55	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	2.28
56	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	32.96
57	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	2.40
58	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	4.20
59	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	10.02
60	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	3.39
61	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	7.29
62	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	5.65

63	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	2.28
64	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	32.96
65	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	2.40
66	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 3 на отметке 0.000	Общественное	4.20
67	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	10.02
68	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	3.39
69	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	7.29
70	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	5.65
71	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	2.28
72	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	32.96
73	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	2.40
74	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	4.20
75	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	10.02
76	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	3.39
77	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	7.29
78	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	5.65

79	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	2.28
80	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	32.96
81	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	2.40
82	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 4 на отметке 2.800	Общественное	4.20
83	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	10.02
84	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	3.39
85	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	7.29
86	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	5.65
87	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	2.28
88	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	32.96
89	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	2.40
90	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	4.20
91	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	10.02
92	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	3.39
93	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	7.29
94	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	5.65

95	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	2.28
96	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	32.96
97	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	2.40
98	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 5 на отметке 5.600	Общественное	4.20
99	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	10.02
100	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	3.39
101	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	7.29
102	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	5.65
103	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	2.28
104	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	32.96
105	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	2.40
106	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	4.20
107	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	10.02
108	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	3.39
109	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	7.29
110	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	5.65

111	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	2.28
112	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	32.96
113	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	2.40
114	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 6 на отметке 8.400	Общественное	4.20
115	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	10.02
116	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	3.39
117	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	7.29
118	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	5.65
119	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	2.28
120	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	32.96
121	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	2.40
122	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	4.20
123	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	10.02
124	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	3.39
125	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	7.29
126	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	5.65

127	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	2.28
128	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	32.96
129	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	2.40
130	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 7 на отметке 11.200	Общественное	4.20
131	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	10.02
132	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	3.39
133	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	7.29
134	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	5.65
135	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	2.28
136	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	32.96
137	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	2.40
138	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	4.20
139	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	10.02
140	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	3.39
141	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	7.29
142	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	5.65



143	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	2.28
144	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	32.96
145	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	2.40
146	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 8 на отметке 14.000	Общественное	4.20
147	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	10.02
148	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	3.39
149	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	7.29
150	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	5.65
151	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	2.28
152	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	32.96
153	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	2.40
154	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	4.20
155	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	10.02
156	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	3.39
157	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	7.29
158	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	5.65

159	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	2.28
160	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	32.96
161	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	2.40
162	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 9 на отметке 16.800	Общественное	4.20
163	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	10.02
164	Тамбур 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	3.39
165	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	7.29
166	Лестничная площадка	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	5.65
167	Помещение для МГМ	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	2.28
168	Приквартирный коридор	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	32.96
169	Лифт 1	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	2.40
170	Лифт 2	Подъезд 1 (блок-секция Б) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	4.20
171	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	10.02
172	Тамбур 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	3.39
173	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	7.29
174	Лестничная площадка	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	5.65

175	Помещение для МГМ	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	2.28
176	Приквартирный коридор	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	32.96
177	Лифт 1	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	2.40
178	Лифт 2	Подъезд 2 (блок-секция А) Жилой этаж 10 на отметке 19.600	Общественное	4.20
195	Техническое помещение 1	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	220.85
196	Техническое помещение 2	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	185.28
197	Техническое помещение 3	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	8.50
198	Техническое помещение 4	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	8.50
199	Техническое помещение 5	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	7.04
200	Техническое помещение 6	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	7.03
201	Техническое помещение 7	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	7.28
202	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	10.02
203	Тамбур 1	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	5.88
204	Лестничная площадка	Подъезд 1 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	5.65
205	Переходной незадымляемый балкон	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	10.02
206	Тамбур 1	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	5.88
207	Лестничная площадка	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	5.65
208	Техническое помещение 1	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	182.31
209	Техническое помещение 2	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	221.32
210	Техническое помещение 3	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	8.50
211	Техническое помещение 4	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	8.50
212	Техническое помещение 5	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	7.28
213	Техническое помещение 6	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	7.03
214	Техническое помещение 7	Подъезд 2 Чердак на отметке + 22.400	Техническое	3.45
215	Крышная котельная	Подъезд 2 Кровля на отметке + 24.950	Техническое	51.80
216	Подъездные пути	Подземная автостоянка на отметке -10.00	Общественное	1256.04
217	Венткамера вытяжная	Подземная автостоянка на отметке -10.00	Техническое	75.22

218	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отметке -10.00	Общественное	21.26
219	Лестничная площадка	Подземная автостоянка на отметке -10.00	Общественное	15.75
220	Техпомещение	Подземная автостоянка на отметке -10.00	Техническое	11.46
221	Подъездные пути	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Общественное	1117.12
222	Комната охраны	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Техническое	11.50
223	Санузел	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Техническое	2.65
224	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Техническое	27.64
225	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Общественное	21.26
226	Лестничная площадка	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Общественное	4.56
227	Техпомещение	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Техническое	11.46
228	Выезд	Подземная автостоянка на отметке -7.00	Общественное	96.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок секция Б)	Пассажирский лифт г/п 400 кг.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1 (блок секция Б)	Пассажирский лифт г/п 600 кг.	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 2 (блок секция А)	Крышная газовая котельная: 2 котла MB3.1-800 кВт, 1 котел -MB 3.1-500 кВт фирмы Geffen; котловые насосы K7.1 Wilo TOP-S 65/15 3 и K7.2 Wilo TOP-S 65/13 3; циркуляционные насосы K8 IPL 80/110-4/2 PN 10, K9 Stratos MAXO-Z 65/0,5-12; расширительный бак K10, K11; установка умягчения воды, трубопроводы стальные электросварочные, дымовые трубы-2шт.; газовый расходомер-счетчик Ирвис-Ультра-Пп16-DN50-G270	Отопление, приготовление ГВС
4	Газорегуляторный пункт	ГРПШ-13-2НУ1	газоснабжение

5	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Электрооборудование: кабельные линии АПвБШп-1кВ-4*240мм-2шт.; вводное устройство РУ-0,4 кВ; система заземления TN-C-S; щиты электрические поквартирные ЩЭ; ШУЭ-32-041-1- вводная панель; устройство АВР; счетчики активной электроэнергии тип Меркурий 234ARTM 2-0,3; светильники светодиодные ДПО5042Д , провода ГОСТ.	электроснабжение
6	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Хозяйственно-питьевой водопровод диаметром 160 мм из трубы SDR 11 PN16 160*14,6 (питьевая - 2 шт); пожарный гидрант 2 шт.; водомерный узел (насосы повысительные-2 шт.- в составе насосной установки "Лагуна-К-3-80 мм-0,75кВт; трубы металлопластиковые "Валтек", теплоизоляционные трубки K-FLEX, стальные газопроводные трубы, общедомовой счетчик холодной воды "ВСХН-д-50" с импульсивным выходом	водоснабжение
7	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Хозяйственно-бытовая канализация К1 из полипропиленовых труб по ГОСТ 32414-2013, канализация К3 из стальных оцинкованных труб ГОСТ 3262-75*, водоотводные лотки и трапы металлические.	водоотведение
8	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Разводка системы теплоснабжения по техэтажу и стояки запроектированные из стальных труб, а поквартирная разводка из металлопластиковых труб типа "Валтек", стальные панельные радиаторы марки Royal Thermo Revolution с автоматическими терморегуляторами с боковой подводкой, теплоизоляционные трубки K-FLEX, автоматические балансировочные клапана в квартирных счетах на каждый этаж, воздушные краны типа "Маевского", сильфонные компенсаторы на подъездных стояках.	теплоснабжение
9	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Приточные клапана Air-box Comfort, турбодефлекторы на кровле, воздуховоды из оцинкованной стали.	вентиляция
10	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	шкафы настенные телекоммуникационные, 12U TWFS-1245-GP, кабель UTP25-M-C5, кроссбоксы, установка УПРППВ. Адресная пожарная сигнализация на базе приборов ЗАО "ЭНВП БОЛИД", двухпроводная линия связи С2000-КДЛ-2И, автономные дымовые пожарные извещатели ДИП-34 АВТ. Ручные пожарные извещатели ИПР 513-10. Светозвуковые оповещатели "Маяк-12КП". Звуковые оповещатели С-2000 ОПЗ	система связи, пожарная сигнализация
11	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Кабель марки RG-6W и RG-11, IP-телефония, кроссбоксы типа КРТМ, розетки для интернет и IP - телефонии	Проводное вещание, интернет ,телевидение, телефония
12	Подъезд 1, 2 (блок секция А Б)	Лифтовые блоки-ЛБ 7.2 "Обь" переговорные устройства АПУ -2Н	Диспетчеризация лифтов

13	Подземная автостоянка	Венкамеры приточные и вытяжные, клапаны дымоудаления, противодымная механическая вентиляция	дымоудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>573 171 624,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>21:01:020601:9743</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810275000400955</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000609</b>
		БИК: <b>049706609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>213002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>09286400</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>456 245 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>456 245 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 161,82 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>13 656 270 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 371964849700134323878590128722692451715

Владелец: АО "ГК "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ", Борисов Валерий Гурьевич, Г.  
ЧЕБОКСАРЫ

Действителен: с 28.02.2023 по 28.05.2024